

**БЪЛГАРСКА ХОЛДИНГОВА КОМПАНИЯ АД**

**ПУБЛИЧНО УВЕДОМЛЕНИЕ НА КОНСОЛИДИРАНА ОСНОВА ЗА  
ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ**

**31 март 2026 година**



**BULGARIAN HOLDING COMPANY PLC.**

## Съдържание

	Страница
Консолидиран отчет за финансовото състояние	2-3
Консолидиран отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход	4-5
Консолидиран отчет за паричните потоци	6
Консолидиран отчет за промените в собствения капитал	7-8
Пояснителни бележки към публично уведомление на консолидирана основа за финансовото състояние	9-40

**Консолидиран отчет за финансовото състояние**

	Бележка	31.03.2026 '000 евро	31.12.2025 '000 евро
<b>Активи</b>			
<b>Дълготрайни (нетекущи) активи</b>			
Имоти, машини и оборудване	2.1	11 295	10 742
Нематериални дълготрайни активи	2.3	5	7
Инвестиционни имоти		504	479
Инвестиции в асоциирани предприятия	2.2	5 670	5 685
Дългосрочни вземания от свързани лица извън групата		128	131
Дългосрочни финансови активи	2.4	2 595	2 402
		<b>20 197</b>	<b>19 446</b>
<b>Краткотрайни (текущи) активи</b>			
Материални запаси	2.6	578	388
Финансови активи по справедлива стойност	2.7	1 710	1 710
Финансови активи по амортизирана стойност	2.8	756	756
Търговски вземания		588	304
Вземания от свързани лица извън групата	2.9	294	278
Други вземания	2.10	486	378
Парични средства	2.11	2 767	4 725
		<b>7 179</b>	<b>8 539</b>
<b>Общо активи</b>		<b>27 376</b>	<b>27 985</b>

**Консолидиран отчет за финансовото състояние (продължение)**

	Бележка	31.03.2026 '000 евро	31.12.2025 '000 евро
<b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>			
<b>Собствен капитал</b>			
Основен (акционерен) капитал	2.13	3 358	3 366
Премиен резерв		3 787	3 787
Преоценъчен резерв	2.13	(286)	(297)
Други резерви		6 933	6 933
Неразпределена печалба от минали години		5 898	4 938
Резултат за периода		(235)	952
Неконтролиращо участие		4 873	5 148
<b>Общо собствен капитал</b>		<b>24 328</b>	<b>24 827</b>
<b>Пасиви</b>			
<b>Дългосрочни пасиви</b>			
Пасиви по отсрочени данъци	2.5	657	658
Дългосрочни задължения към свързани лица извън групата		460	461
		<b>1 117</b>	<b>1 119</b>
<b>Краткосрочни пасиви</b>			
Задължения към свързани лица извън групата	2.14	778	772
Търговски задължения		203	298
Данъчни задължения		178	136
Задължения към персонала и осигурителни институции	2.15	482	444
Други задължения	2.16	290	389
		<b>1 931</b>	<b>2 039</b>
<b>Общо пасиви</b>		<b>3 048</b>	<b>3 158</b>
<b>Общо собствен капитал и пасиви</b>		<b>27 376</b>	<b>27 985</b>

**Консолидиран отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен  
доход**

	Бележка	за трите месеца на 2026 '000 евро	за трите месеца на 2025 '000 евро
Приходи от продажби	2.17	1 937	2 184
Други приходи		240	184
Приходи от финансираня		-	43
Разходи за материали		(307)	(295)
Разходи за външни услуги		(351)	(398)
Разходи за персонала	2.15	(1 680)	(1 584)
Разходи за амортизация		(160)	(159)
Други разходи		(27)	(15)
Суми с корективен характер	2.18	(175)	(205)
Финансови приходи	2.19	49	28
Финансови разходи	2.19	(38)	(84)
<b>Резултат преди данъчно облагане</b>		<b>(512)</b>	<b>(301)</b>
Разход за данък		2	2
<b>Резултат за периода</b>		<b>(510)</b>	<b>(299)</b>

**Резултат за периода, отнасяща се за:**

Притежатели на собствен капитал на предприятието майка	(235)	(153)
Неконтролиращо участие	(275)	(146)

**Консолидиран отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход (продължение)**

Друг всеобхватен доход:

*Статии, които ще бъдат прекласифицирани впоследствие в печалбата или загубата, когато определени условия ще бъдат изпълнени*

	за трите месеца на 2026 '000 евро	за трите месеца на 2025 '000 евро
Резултат от преценка на финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход	12	-
Данък върху дохода, свързан с компоненти на друг всеобхватен доход	(1)	-
<b>Общо друг всеобхватен доход</b>	<b>11</b>	<b>-</b>
<b>Общо всеобхватен доход за периода</b>	<b>(499)</b>	<b>(299)</b>
<b>Общо всеобхватен доход за периода, отнасящ се за:</b>		
Притежатели на собствен капитал на предприятието майка	(224)	(153)
Неконтролиращо участие	(275)	(146)
<b>Общо всеобхватен доход за периода</b>	<b>(499)</b>	<b>(299)</b>
<b>Загуба на акция в евро</b>	<b>(0.08)</b>	<b>(0.04)</b>

### Консолидиран отчет за паричните потоци

Бележки	за трите месеца на 2026 '000 евро	за трите месеца на 2025 '000 евро
<b>Оперативна дейност</b>		
Постъпления от клиенти	2 386	2 693
Плащания към доставчици	(1 644)	(1 354)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(1 439)	(1 464)
Други парични потоци от оперативна дейност	(170)	(126)
<b>Нетен паричен поток използван в оперативна дейност</b>	<b>(867)</b>	<b>(251)</b>
<b>Инвестиционна дейност</b>		
Постъпления от продажба на активи	-	107
Плащания за покупка на активи	(1 981)	(142)
Получени лихви от ценни книжа	45	51
Постъпления от падеж на ДЦК	838	-
Други парични потоци от инвестиционна дейност	(5)	-
<b>Нетен паричен поток използван в инвестиционната дейност</b>	<b>(1 103)</b>	<b>16</b>
<b>Финансова дейност</b>		
Нетен паричен поток от предоставен заеми	3	124
Получени лихви по заеми	2	2
Нетен паричен поток от предоставени депозити в банки	-	(51)
Други парични потоци от финансова дейност	-	-
<b>Нетен паричен поток използван във финансова дейност</b>	<b>5</b>	<b>75</b>
Парични средства в началото на периода	4 725	3 590
Резултат от валутна преоценка на парични средства	7	(7)
Нетно увеличение на парични средства	(1 965)	(160)
<b>Парични средства в края на периода</b>	<b>2 767</b>	<b>3 423</b>

### Консолиран отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са в '000 евро	Основ ен Капит ал	Премие н резерв	Преоце нъчен резерв	Други резерви	Неразпре делена печалба	Текущ резулта т	Неконтро лиращо участие	Общо Капи тал
<b>Салдо към 1 януари 2025</b>	<b>3 366</b>	<b>3 787</b>	<b>(289)</b>	<b>6 933</b>	<b>5 029</b>	<b>(91)</b>	<b>5 117</b>	<b>23 852</b>
<i>Резултат за периода</i>	-	-	-	-	-	952	31	983
<i>Друг всеобхватен доход</i>								
Преоценка на финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход	-	-	(9)	-	-	-	-	(9)
Данъчен ефект, свързан с компоненти на друг всеобхватен доход	-	-	1	-	-	-	-	1
<i>Общо друг всеобхватен доход</i>	-	-	(8)	-	-	-	-	(8)
<b>Общо за периода</b>	-	-	(8)	-	-	952	31	975
<b>Сделки с акционери, отчетени в собствения капитал</b>								
Прехвърляне на финансовия резултат от миналата година	-	-	-	-	(91)	91	-	-
<b>Салдо към 31 декември 2025</b>	<b>3 366</b>	<b>3 787</b>	<b>(297)</b>	<b>6 933</b>	<b>4 938</b>	<b>952</b>	<b>5 148</b>	<b>24 827</b>

**Консолиран отчет за промените в собствения капитал  
 (продължение)**

Всички суми са в '000 евро	Основе н Капита л	Преми ен резерв	Преоце нъчен резерв	Други резерв и	Неразпр еделена печалба	Текущ резулта т	Неконт ролира що участие	Общо Капи тал
<b>Салдо към 1 януари 2026</b>	<b>3 366</b>	<b>3 787</b>	<b>(297)</b>	<b>6 933</b>	<b>4 938</b>	<b>952</b>	<b>5 148</b>	<b>24 827</b>
<i>Резултат за периода</i>	-	-	-	-	-	(235)	(275)	(510)
<i>Друг всеобхватен доход</i>								
Преоценка на основен капитал, съгласно чл.31, § 3 от ЗВЕ	(8)	-	-	-	8	-	-	-
Преоценка на финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход	-	-	12	-	-	-	-	12
Данъчен ефект, свързан с компоненти на друг всеобхватен доход	-	-	(1)	-	-	-	-	(1)
<i>Общо друг всеобхватен доход</i>	-	-	11	-	-	-	-	11
<b>Общо за периода</b>	-	-	<b>11</b>	-	-	<b>(235)</b>	<b>(275)</b>	<b>(499)</b>
<b>Сделки с акционери, отчетени в собствения капитал</b>								
Прехвърляне на финансовия резултат от миналата година	-	-	-	-	952	(952)	-	-
<b>Салдо към 31 март 2026</b>	<b>3 358</b>	<b>3 787</b>	<b>(286)</b>	<b>6 933</b>	<b>5 898</b>	<b>(235)</b>	<b>4 873</b>	<b>24 328</b>

## 1 Обща информация

Дружеството е регистрирано като акционерно дружество в Република България, гр.София. Седалището и адресът на управление на Дружеството е в Република България, град София, ул."Незабравка" № 25.

Акциите на Дружеството са регистрирани на "БФБ – София" АД .

Българска Холдингова Компания АД е холдингово акционерно дружество регистрирано в София. Българска Холдингова Компания АД е правопреемник на Българо-холандски приватизационен фонд АД. Седалището на дружество е в Република България, град София, адресът на управление е гр. София, ул. "Незабравка" No 25.

Телефони : 971 23 91; 971 23 92; e-mail : [bhc@bhc-bg.com](mailto:bhc@bhc-bg.com)

Към датата на одобрение на консолидираня отчет дружеството няма открити клонове.

Дружеството е учредено без определен срок.

Няма промяна в наименованието на дружеството или другите средства за идентификация от края на предходния отчетен период.

Дружеството няма крайно предприятие майка на групата.

Дружеството се представлява от „АТП Бухово“ АД с представител Цвета Калуст Калустян-Бакърджиева – изпълнителен директор и „Инкомс инструменти и механика“ АД с представител Георги Петров Богданов – изпълнителен директор. Дружеството е с двустепенна структура на управление – управителен и надзорен съвет.

Членовете на надзорния съвет са : Хараламби Борисов Анчев, „Българска компания за текстил“ АД с представител Бойко Борисов Биров и „Индустириален бизнес център“ АД с представител Десислава Николова Филчева.

Членовете на управителния съвет са: „Инкомс инструменти и механика“ АД с представител Георги Петров Богданов, „АТП Бухово“ АД с представител Цвета Калуст Калустян-Бакърджиева и Ирина Михайлова Молерова.

Основният капитал в консолидираня отчет на Дружеството е в размер на 3 358 хил. евро.

Предметът на дейност на дружеството обхваща: придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества; придобиване, управление и продажба на облигации; придобиване, оценка и продажба на патенти, отстъпване на лицензи за използване на патенти на дружества, в които Българска холдингова компания АД участва; финансиране на дружества, в които Българска холдингова компания АД участва.

## 2 Пояснителни бележки

### 2.1 Имоти, машини и оборудване

	Земя	Сгради	Машини, съоръжени я	Транспортни средства	Други	Разходи за придобиване на ДА	Общо
	'000 евро	'000 евро	'000 евро	'000 евро	'000 евро	'000 евро	'000 евро
Към 1 януари 2025 г.							
Отчетна стойност	1 896	12 589	5 590	460	2 329	467	23 331
Натрупана амортизация и обезценка	-	(5 722)	(4 838)	(378)	(1 939)	-	(12 877)
<b>Балансова стойност</b>	<b>1 896</b>	<b>6 867</b>	<b>752</b>	<b>82</b>	<b>390</b>	<b>467</b>	<b>10 454</b>
За 2025 г.							
Новопридобити активи	-	1	209	29	62	579	880
Начислена амортизация за периода	-	(332)	(126)	(27)	(103)	-	(588)
Отписани активи	-	-	(181)	(8)	(2)	-	(191)
Отписана амортизация	-	-	177	8	2	-	187
<b>Балансова стойност</b>	<b>1 896</b>	<b>6 536</b>	<b>831</b>	<b>84</b>	<b>349</b>	<b>1 046</b>	<b>10 742</b>
Към 31 декември 2025 г.							
Отчетна стойност	1 896	12 590	5 618	481	2 389	1 046	24 020
Натрупана амортизация и обезценка	-	(6 054)	(4 787)	(397)	(2 040)	-	(13 278)
<b>Балансова стойност</b>	<b>1 896</b>	<b>6 536</b>	<b>831</b>	<b>84</b>	<b>349</b>	<b>1 046</b>	<b>10 742</b>
За 2026 г.							
Новопридобити активи	-	6	113	-	10	575	704
Начислена амортизация за периода	-	(82)	(35)	(8)	(26)	-	(151)
Отписани активи	-	-	-	-	-	-	-
Отписана амортизация	-	-	-	-	-	-	-
<b>Балансова стойност</b>	<b>1 896</b>	<b>6 460</b>	<b>909</b>	<b>76</b>	<b>333</b>	<b>1 621</b>	<b>11 295</b>
Към 31 март 2026 г.							
Отчетна или преоценена стойност	1 896	12 596	5 731	481	2 399	1 621	24 724
Натрупана амортизация и обезценка	-	(6 136)	(4 822)	(405)	(2 066)	-	(13 429)
<b>Балансова стойност</b>	<b>1 896</b>	<b>6 460</b>	<b>909</b>	<b>76</b>	<b>333</b>	<b>1 621</b>	<b>11 295</b>

## 2.2 Асоциирани предприятия

### Инвестиции в асоциирани предприятия

Дружеството притежава акции в капитала на следните компании:

Име на асоциираното предприятие	31.03.2026 '000 евро	участие %	31.12.2025 '000 евро	участие %
“Българска индустриална и търговска корпорация” ХАД	5 670	24.88%	5 685	24.88%
	<b>5 670</b>		<b>5 685</b>	

Инвестициите в асоциирани предприятие са отразени във финансовите отчети на Дружеството по метода на собствения капитал.

### Печалби и загуби от асоциирани предприятия по метода на собствения капитал

Име на асоциираното предприятие	за трите месеца на 2026 '000 евро	за трите месеца на 2025 '000 евро
“Българска индустриална и търговска корпорация” ХАД	(15)	(21)
	<b>(15)</b>	<b>(21)</b>

### 2.3 Нематериални дълготрайни активи

	Права върху интелектуал ната собственост ‘000 евро	Програмни продукти ‘000 евро	Общо ‘000 евро
Към 1 януари 2025 г.			
Отчетна стойност	29	34	63
Натрупана амортизация и обезценка	(29)	(29)	(58)
<b>Балансова стойност</b>	<b>-</b>	<b>5</b>	<b>5</b>
За 2025 г.			
Новопридобити активи	-	4	4
Начислена амортизация за периода	-	(2)	(2)
<b>Балансовата стойност</b>	<b>-</b>	<b>7</b>	<b>7</b>
Към 31 декември 2025 г.			
Отчетна стойност	29	38	67
Натрупана амортизация и обезценка	(29)	(31)	(60)
<b>Балансова стойност</b>	<b>-</b>	<b>7</b>	<b>7</b>
За 2026 г.			
Новопридобити активи	-	-	-
Начислена амортизация за периода	-	(2)	(2)
<b>Балансовата стойност</b>	<b>-</b>	<b>5</b>	<b>5</b>
Към 31 март 2026 г.			
Отчетна стойност	29	38	67
Натрупана амортизация и обезценка	(29)	(33)	(62)
<b>Балансова стойност</b>	<b>-</b>	<b>5</b>	<b>5</b>

### 2.4 Дългосрочни финансови активи

	31.03.2026 ‘000 евро	31.12.2025 ‘000 евро
<b>Общо:</b>	<b>2 595</b>	<b>2 402</b>

Дългосрочните финансови активи отразени в отчета за финансовото състояние на Дружеството могат да бъдат представени в следните категории в зависимост от вида на инвестицията:

**Финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход**

	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>
	<b>‘000 евро</b>	<b>‘000 евро</b>
Корпоративни облигации	-	850
Държавни ценни книжа	206	210
Държавни ценни книжа	1 015	1 038
Държавни ценни книжа	1 070	-
	<b>2 291</b>	<b>2 098</b>

Финансовите активи на стойност 206 хил.евро към 31.03.2026г. представляват ДЦК емисия XS 2536817211 с падеж 23.09.2029 г. Поради фиксирания им падеж се отчитат по амортизирана стойност по метода на ефективния лихвен процент. Ефективният доход от лихви се определя на база фиксиран лихвен процент от 4.125 % годишна лихва. Лихвените плащания са един път годишно – на 23.09 всяка година. Лихвите са признават като финансови приходи, прилагайки метода на начисляването.

Финансовите активи на стойност 1 015 хил.евро към 31.03.2026г. представляват ДЦК емисия XS 2716887844 с падеж 13.05.2036 г. Поради фиксирания им падеж се отчитат по амортизирана стойност по метода на ефективния лихвен процент. Ефективният доход от лихви се определя на база фиксиран лихвен процент от 4.875 % годишна лихва. Лихвените плащания са един път годишно – на 13.05 всяка година. Лихвите са признават като финансови приходи, прилагайки метода на начисляването.

Финансовите активи на стойност 1 070 хил.евро към 31.03.2026г. представляват ДЦК емисия XS 2890436087 с падеж 05.03.2037 г. Поради фиксирания им падеж се отчитат по амортизирана стойност по метода на ефективния лихвен процент. Ефективният доход от лихви се определя на база фиксиран лихвен процент от 5 % годишна лихва. Лихвените плащания са два път годишно – на 05.03 и на 05.09 всяка година. Лихвите са признават като финансови приходи, прилагайки метода на начисляването.

След направени анализи на очаквани кредитни загуби на финансовите активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход, ръководството е преценило, че същите се доближават до нула. Поради това Дружеството не е признало провизия за обезценка за очаквани кредитни загуби към 31.03.2026 г. и към 31.12.2025 г

**Финансови активи по справедлива стойност през печалбата или загубата**

	31.03.2026 '000 евро	31.12.2025 '000 евро
<b>Финансови активи по справедлива стойност през печалбата или загубата</b>		
“Полимери” АД	176	176
“Рекорд” АД	3	3
Инвестиционни бонове	15	15
“Индустриален бизнес център” АД	222	222
“Диамант” АД	2	2
„БИТКО Лизинг” АД	61	61
Други	3	3
	<b>482</b>	<b>482</b>
Обезценка на „Диамант” АД	(2)	(2)
Обезценка на „Полимери” АД	(176)	(176)
	<b>(178)</b>	<b>(178)</b>
	<b>304</b>	<b>304</b>

Представените финансови активи по справедлива стойност през печалбата или загубата към 31.03.2026 г. са на стойност 304 хил. евро.

Акциите на “Индустриален бизнес център” АД са на стойност 222 хил. евро и на „БИТКО Лизинг” АД са на стойност 61 хил. евро. Същите не се търгуват на публична борса и не може надеждно да се установи справедливата им стойност. Групата счита, че справедливата им стойност е приблизително равна на себестойността им.

Останалите финансовите активи на разположение за продажба са отразени по справедлива стойност, която е борсовата цена на ценните книжа за последния официален работен ден на “БФБ-София” АД към датата на изготвяне на финансовия отчет.

Поради индикации за обезценка, инвестициите в „Диамант“ АД са обезценени.

Дружеството е извършило обезценка на акции на „Полимери” АД, което се дължи на откриване на производство по несъстоятелност на дружеството.

**2.5 Отсрочени данъчни активи и пасиви**

Отсрочените данъци възникват в резултат на временни разлики и неизползвани данъчни загуби, отразени по пасивния метод и използвайки данъчни ставки от 2026 - 10% (2025 -10%), могат да бъдат представени като:

31.03.2026 Базисна Сума '000 евро	31.03.2026 Данъчен Ефект '000 евро	31.12.2025 Базисна Сума '000 евро	31.12.2025 Данъчен Ефект '000 евро
--	---	--	---

Провизии на неизползвани отпуски	198	20	198	20
Обезценка на финансови активи	846	85	846	85
Обезценка на материали запаси	34	3	34	3
Разходи, представляващи доходи на местни физ.лица по ЗДДФЛ (чл.42, ал.1)	322	32	322	32
Преоценка на корпоративни облигации	-	-	3	1
<b>Отсрочени данъчни активи</b>		<b>140</b>		<b>141</b>
ДВР в резултат на прилагане на метода на собствения капитал	(4 832)	(483)	(4 832)	(484)
Разлика в данъчната и счетоводна балансова стойност на ДМА	(3 131)	(314)	(3 131)	(315)
Обезценка на финансови активи държани за търгуване	(2)	-	(2)	-
<b>Отсрочени данъчни пасиви</b>		<b>(797)</b>		<b>(799)</b>
<b>Отсрочени данъчни пасиви, нетно</b>		<b>(657)</b>		<b>(658)</b>

## 2.6 Материални запаси

	31.03.2026 '000 евро	31.12.2025 '000 евро
Материали	418	224
Стоки	94	99
Продукция	41	40
Незавършено производство	25	25
	<b>578</b>	<b>388</b>

## 2.7 Финансови активи по справедлива стойност

	31.03.2026 '000 евро	31.12.2025 '000 евро
<b>Финансови активи по справедлива стойност през печалбата или загубата държани от/в следните дружества</b>		
„Парк хотел Москва АД	1 165	1 165
“Индустриален бизнес център”	448	448
„БИРА“ АД	37	37
“Нора“ АД	8	8
“Вамо” АД	1	1
“Инкомс Телеком Холдинг” АД	1	1
„София инвест брокеридж“ АД	58	58
	<b>1 718</b>	<b>1 718</b>
Обезценка на „Нора“ АД	(8)	(8)
	<b>1 710</b>	<b>1 710</b>

Финансовите активи по справедлива стойност през печалбата или загубата не се търгуват на публична борса и не може надеждно да се установи справедливата им стойност. Дружеството счита, че справедливата им стойност е приблизително равна на себестойността им, с изключение на акциите в „Нора” АД, чиято справедлива стойност е оценена на 0 хил. евро (2025 г.; 0 хил. евро), което се дължи на влошеното финансово състояние на дружеството.

## 2.8 Финансови активи по амортизирана стойност

	31.03.2026 ‘000 евро	31.12.2025 ‘000 евро
<b>Финансови активи по амортизирана стойност</b>		
Предоставени депозити в банки	756	756
	<b>756</b>	<b>756</b>

Предоставените парични средства в банки са с падеж шест месеца и дванадесет месеца.

## 2.9 Вземания от свързани лица извън групата

Дългосрочните вземания към свързани лица извън групата в размер на 128 хил. евро към 31.03.2026 г. (131 хил. евро към 31.12.2025 г.) включват:

<i>Вземания по заеми:</i>	31.03.2026 ‘000 евро	31.12.2025 ‘000 евро
„БТЦ” АД	128	131
	<b>128</b>	<b>131</b>

Краткосрочните вземания от свързани лица в размер на 294 хил. евро към 31.03.2026 г. (278 хил. евро към 31.12.2025 г.) включват:

<i>Вземания по продажби:</i>	31.03.2026 ‘000 евро	31.12.2025 ‘000 евро
„БЕСТ” АД	117	101
„БИКК” АД	161	161
„БХК” АД	16	16
	<b>294</b>	<b>278</b>

Ръководството на дружеството регулярно преглежда вземанията от свързани лица като извършва обезценка за очаквана кредитна загуба.

## 2.10 Други вземания

	31.03.2026	31.12.2025
	'000 евро	'000 евро
Вземания по лихви по ДЦК	46	45
Разходи за бъдещи периоди	19	65
Вземания по съдебни спорове	74	74
Разчети за гаранции	7	14
Предоставени депозити	16	16
Разчети по застраховане	3	12
Вземания от бюджета	233	76
Други	88	76
	<b>486</b>	<b>378</b>

Справедливата стойност на тези краткосрочни финансови активи не е определяна за всеки актив по отделно, тъй като се счита, че преносната им стойност дава реална представа за тяхната справедлива стойност.

## 2.11 Парични средства

	31.03.2026	31.12.2025
	'000 евро	'000 евро
Парични средства в банки	2 714	4 663
Парични средства в брой	53	62
	<b>2 767</b>	<b>4 725</b>

Финансови активи, класифицирани по изискванията на МСФО 9 по балансова стойност.

31.03.2026 31.12.2025

Финансови активи	Бележ-ки	МСФО 9		
		категория	'000 евро	'000 евро
Държавни ценни книжа, външен пазар; Корпоративни облигации	Бел 2.4 Дългосрочни	Дългови инструменти, отчитани по справедлива стойност в друг	2 291	1 248
		всеобхватен доход	-	850
Инвестиции в капиталите на други дружества, обявени за продажба	Бел 2.4 Дълго-срочни	Капиталови инструменти, отчитани по справедлива стойност в друг	289	289
		всеобхватен доход		
Инвестиционни бонове	Бел 2.4 Дългосрочни	Капиталови инструменти, отчитани по справедлива стойност в печалби и загуби	15	15
Бел 2.4 общо	Бел 2.4 Дългосрочни		<b>2 595</b>	<b>2 402</b>
Инвестиции в капиталите на други дружества, отчитани по справедлива стойност в печалбите и загубите	Бел 2.7 Краткосрочни	Капиталови инструменти, отчитани по справедлива стойност в печалби и загуби	1 710	1 710
Бел 2.7 общо	Бел 2.7 Краткосрочни		<b>1 710</b>	<b>1 710</b>
Депозити над 6 мес. - инвестиции на падеж	Бел 2.8 Краткосрочни	Финансови активи, отчитани по амортизируема стойност	756	756
Вземания от свързани лица	Бел 2.9 Дългосрочни Краткосрочни	Финансови активи, отчитани по амортизируема стойност	128	131
			294	278
Парични средства и еквиваленти	Бел 2.11 Краткосрочни	Финансови активи, отчитани по амортизируема стойност	2 767	4 725
			<b>8 250</b>	<b>10 002</b>

## 2.12 Държавни ценни книжа

Държавните ценни книжа, които притежава дружеството към 31.03.2026 г. са емитирани от правителството на Република България на външния пазар. Те могат да бъдат представени по следния начин:

Държавни ценни книжа емитирани на външния пазар:

№ на емисията	вид на валутата	падеж	номинална стойност
XS 2536817211	EUR	23.09.2029 г.	200 000.00

Дългосрочни финансови активи на разположение за продажба	31.03.2026 '000 евро	31.12.2025 '000 евро
--	-------------------------	-------------------------

Справедлива стойност емисия XS 2536817211	<u>206</u>	<u>210</u>
---	------------	------------

Държавните ценни книжа емисия XS 2536817211 са класифицирани в групата на финансовите активи по амортизирана стойност. Избран е методът за отчитане по справедлива стойност като разликите от преоценките се отчитат в собствения капитал (преоценъчен резерв).

№ на емисията	вид на валутата	падеж	номинална стойност
XS 2716887844	EUR	13.05.2036 г.	950 000.00

Дългосрочни финансови активи на разположение за продажба	31.03.2026 '000 евро	31.12.2025 '000 евро
--	-------------------------	-------------------------

Справедлива стойност емисия XS 2716887844	<u>1 015</u>	<u>1 038</u>
---	--------------	--------------

Държавните ценни книжа емисия XS 2716887844 са класифицирани в групата на финансовите активи по амортизирана стойност. Избран е методът за отчитане по справедлива стойност като разликите от преоценките се отчитат в собствения капитал (преоценъчен резерв).

№ на емисията	вид на валутата	падеж	номинална стойност
XS 2890436087	USD	05.03.2037 г.	1 200 000.00

Дългосрочни финансови активи на разположение за продажба	31.03.2026 '000 евро	31.12.2025 '000 евро
Справедлива стойност емисия XS 2890436087	1 070	-

Държавните ценни книжа емисия XS 2890436087 са класифицирани в групата на финансовите активи по амортизирана стойност. Избран е методът за отчитане по справедлива стойност като разликите от преоценките се отчитат в собствения капитал (преоценъчен резерв).

Държавните ценни книжа са дългови ценни книжа, издавани и гарантирани от държавата. Всички български ДЦК са гарантирани от Република България и се считат за нискорисков или безрисков инструмент.

**Кредитен риск** – Държавните ценни книжа се характеризират с много нисък кредитен риск, поради високия кредитен рейтинг на емитентите им. Държавата като емитент на дълг се ползва с най-голямо доверие от инвеститорите в сравнение с другите издатели на облигации поради малкия риск от фалит и изпадане в състояние на невъзможност да обслужва задълженията си.

**Ликвиден риск** - Ликвидният им риск е незначителен, тъй като те са сред най-ликвидните финансови инструменти, търгувани на българския финансов пазар.

**Пазарен риск** - Този риск се определя от лихвената политика на държавата, водената от Министерство на финансите фискална политика, цялостното развитие на икономиката и вътрешния капиталов пазар и състоянието и тенденциите на международните финансови пазари. Цените на държавните ценни книжа се променят главно в резултат на измененията на лихвените проценти.

Дружеството не е използвало съдебни решения и допускания при преценката за преоценката на държавните ценни книжа.

### 2.13 Капитал

Превалутирането на номиналната стойност на акциите и превалутирането на капитала е извършено съгласно чл.31, ал.1-3 от Закона за въвеждане на еврото в Република България.

Акционерният капитал на Дружеството се състои от обикновени акции с номинална стойност в размер на 0.51 евро за акция. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от Общото събрание на акционерите на Дружеството.

**Акционерен капитал**

	31.03.2026	31.12.2025
Брой акции напълно платени		
- в началото на годината	6 583 803	6 583 803
<b>Брой акции напълно платени</b>	<b>6 583 803</b>	<b>6 583 803</b>

Няма юридически и физически лица, които да са крайно контролиращи поотделно или заедно, с договорно споразумение.

**Преоценъчен резерв (движение през периода)**

	31.03.2026	31.12.2025
	'000 евро	'000 евро
<b>Резерв от преоценка на финансови активи:</b>		
Корпоративни облигации и ДЦК	12	(9)
Начислен отсрочен данък	(1)	1
<b>Преоценъчен резерв, нетно от данък</b>	<b>11</b>	<b>(8)</b>

**2.14 Задължения към свързани лица извън групата**

Към датата на съставяне на финансовия отчет задълженията към свързани предприятия представляват:

**Дългосрочни задължения към свързани лица извън групата**

	31.03.2026	31.12.2025
	'000 евро	'000 евро
Задължения по заеми	460	461
	<b>460</b>	<b>461</b>

**Краткосрочни задължения към свързани лица извън групата**

	31.03.2026	31.12.2025
	'000 евро	'000 евро
Задължения по продажби	21	22
Задължения по заеми	384	384
Задължения по лихви	333	324
Задължения по депозити	18	18
Други задължения	22	24
	<b>778</b>	<b>772</b>

## 2.15 Персонал

### Разходи за персонала, включително договорите за управление и контрол

	за трите месеца на 2026 '000 евро	за трите месеца на 2025 '000 евро
Разходи за заплати	(1 370)	(1 330)
Разходи за социални осигуровки	(310)	(254)
	<b>(1 680)</b>	<b>(1 584)</b>

### Задължения към персонала и осигурителни институции

	31.03.2026 '000 евро	31.12.2025 '000 евро
Задължения по неизползвани отпуски и възнаграждения към персонала	361	368
Задължения за социални осигуровки	121	76
	<b>482</b>	<b>444</b>

## 2.16 Други задължения

	31.03.2026 '000 евро	31.12.2025 '000 евро
Разчети за гаранции	97	25
Разчети с министерства	6	26
Разчети по депозити	100	291
Разчети по застраховане	3	3
Други	84	44
	<b>290</b>	<b>389</b>

## 2.17 Приходи от продажби

Приходите от продажби в консолидирания отчет на Дружеството към 31.03.2026 год. са в размер 1 937 хил.евро ( 2 184 хил. евро към 31.03.2025 г.). Те могат да бъдат представени по следния начин:

	за трите месеца на 2026 '000 евро	за трите месеца на 2025 '000 евро
Приходи от продажби на продукцията	143	118
Приходи от продажби на стоки	402	556
Приходи от продажби на услуги	1 392	1 510
Приходи от продажба на активи	-	-
	<b>1 937</b>	<b>2 184</b>

#### 2.18 Суми с корективен характер

	за трите месеца на 2026 '000 евро	за трите месеца на 2025 '000 евро
Балансова стойност на продадените активи	(179)	(208)
Изменение на запасите на готова продукцията и незавършено производство	4	3
	<b>(175)</b>	<b>(205)</b>

#### 2.19 Финансови приходи и разходи

	за трите месеца на 2026 '000 евро	за трите месеца на 2025 '000 евро
<b>Приходи от лихви, свързани с:</b>		
- финансови активи	24	26
- лихви по предоставени кредити	-	2
<b>Приходи от лихви</b>	<b>24</b>	<b>28</b>
<b>Разходи за лихви, свързани с:</b>		
- лихви по предоставени кредити	(9)	(8)
<b>Разходи за лихви</b>	<b>(9)</b>	<b>(8)</b>
<b>Приходи от лихви, нетно</b>	<b>15</b>	<b>20</b>

#### Други финансови приходи и разходи

Преоценка на финансови активи, нетно	-	(5)
Приходи/ разходи от асоциирани предприятия	(15)	(21)
Резултат от промяна във валутните курсове	25	(48)

Други финансови разходи	(14)	(2)
<b>Други финансови разходи, нетно</b>	<b>(4)</b>	<b>(76)</b>

## 2.20 Сделки със свързани лица извън групата

Транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и никакви гаранции не са били предоставяни или получавани.

### Сделки със свързани предприятия извън групата

	за трите месеца на 2026 ‘000 евро	за трите месеца на 2025 ‘000 евро
Продажба на услуги		
- продажба на услуги от “Индустриален бизнес център” АД	2	2
- продажба на услуги от “БЕСТ” АД	29	28
- продажба на услуги от “БТЦ” АД	7	9
	<b>38</b>	<b>39</b>

Покупки на стоки и услуги		
- покупка на услуги от „Индустриален бизнес център” АД	12	12
- покупка на услуги от „БЕСТ” АД	13	12
	<b>25</b>	<b>24</b>

### Салда към края на периода

	31.12.2026 ‘000 евро	31.12.2025 ‘000 евро
Вземания от свързани лица извън групата:		
- други предприятия	422	409
	<b>422</b>	<b>409</b>
Задължения към свързани лица извън групата:		
- други предприятия	1 238	1 233
	<b>1 238</b>	<b>1 233</b>

## 2.21 Предприятия в групата

Име на дъщерното дружество	31.03.2026 '000 евро	участие %	31.12.2025 '000 евро	участие %
„БИРА“ АД	2 560	99.16%	2 560	99.16%
„Бистрец“ АД	142	85.56%	142	85.56%
„ТЕ Сливен“ АД	35	85.27%	35	85.27%
„АТП Бухово“ АД	4	70.34%	4	70.34%
„Елпром АНН“ АД	100	85.96%	100	85.96%
„ТЕ Плевен“ АД	120	68.32%	120	68.32%
„Парк хотел Москва“ АД	5 486	42.05%	5 486	42.05%
	<b>8 447</b>		<b>8 447</b>	

## 2.22 Отчитане по сегменти

Водещите отрасли в консолидирания портфейл на холдинга са:

**Финанси-** „Българска холдингова компания“ АД

**Хотелиерство и ресторантьорство** - "Парк- хотел Москва" АД и "Аугуста-91" АД – дъщерно дружество на „Българска холдингова компания“ АД чрез „Парк-хотел Москва“ АД ;

**Търговия и услуги-** „Търговия на едро – Сливен“ АД, „Търговия на едро – Плевен“ АД, "Българска Индустириална Компания" АД, „Инкомс инструменти и механика „АД, „Българска лизингова компания“ ЕАД, „Българска импресарско-рекламна агенция“ АД, „АТП Бухово“ АД, „Бистрец“ АД и „Модтрико“ АД

**Производство** - “Елпром АНН“ АД

Публично уведомление на консолидирана основа за финансовото състояние  
31 март 2026 г.

Информация относно бизнес сектори към 31.03.2026 г.

	Сектор											
	финанси		търговия и услуги		производство		туризъм		елиминирания		консолидиран	
	2025	2025	2025	2025	2025	2025	2025	2025	2025	2025	2025	2025
<b>Секторен приход</b>	50	319	331	29	24	1 834	2 021	(55)	(57)	2 177	2 368	
Приходи от оперативна дейност	-	(15)	(21)	-	-	-	-	-	-	(15)	(21)	
Дял в нетната печалба на асоц.пред.	-	-	1	-	1	18	60	(18)	(18)	-	43	
Приходи от финансираня	65	31	3	2	-	-	1	(19)	(7)	49	28	
Финансови приходи	115	81	307	313	29	25	1 852	2 081	(92)	(81)	2 211	2 418
Общ приход	(171)	(129)	(216)	(218)	(36)	(32)	(2 171)	(2 174)	54	55	(2 540)	(2 498)
Разходи за оперативна дейност, без амортизации	(2)	(2)	(13)	(16)	-	-	(146)	(142)	1	2	(160)	(159)
Разходи за амортизации	(9)	(54)	(2)	(1)	-	-	(31)	(15)	19	7	(23)	(63)
Финансови разходи	(182)	(185)	(231)	(235)	(36)	(32)	(2 348)	(2 331)	74	63	(2 723)	(2 720)
<b>Секторен резултат</b>	(67)	(104)	76	78	(7)	(8)	(496)	(250)	(18)	(18)	(512)	(301)
Резултат от обичайна дейност	(67)	(104)	76	78	(7)	(8)	(496)	(250)	(18)	(18)	(512)	(301)
Подходни данъци	-	1	2	1	-	-	-	-	-	-	2	2
<b>Нетна печалба/ загуба</b>	(67)	(103)	78	79	(7)	(8)	(496)	(250)	(18)	(18)	(510)	(299)
<b>Секторни активи</b>												
Дълготрайни активи	12 752	11 693	6 367	6 359	14	13	11 331	10 781	(10 267)	(9 400)	20 197	19 446
Краткотрайни активи	2 204	3 126	4 963	4 954	342	349	2 292	2 578	(2 622)	(2 468)	7 179	8 539
<b>Консолидирани общи активи</b>	<b>14 956</b>	<b>14 818</b>	<b>11 330</b>	<b>11 313</b>	<b>356</b>	<b>362</b>	<b>13 623</b>	<b>13 359</b>	<b>(12 889)</b>	<b>(11 868)</b>	<b>27 376</b>	<b>27 985</b>
<b>Секторни пасиви</b>												
Дългосрочни пасиви	14	14	576	585	-	-	1 651	2 244	(1 061)	(1 725)	1 117	1 119
Краткосрочни пасиви	1 747	1 553	196	248	33	31	4 067	2 715	(4 112)	(2 508)	1 931	2 039
<b>Консолидирани общи пасиви</b>	<b>1 761</b>	<b>1 567</b>	<b>772</b>	<b>833</b>	<b>33</b>	<b>31</b>	<b>5 718</b>	<b>4 959</b>	<b>(5 173)</b>	<b>(4 232)</b>	<b>3 048</b>	<b>3 158</b>

Българска Холдингова Компания АД  
Публично уведомление на консолидирана основа за финансовото състояние  
31 март 2026 г.

### **2.23 Важни събития настъпили през периода от 01.01.2026г. до 31.03.2026г.**

На 26.01.2026 г. дружеството е представило в БФБ – София АД и в КФН тримесечно уведомление за финансовото състояние на индивидуална основа към 31.12.2025 г.

На 24.02.2026 г. дружеството е представило в БФБ – София АД и в КФН тримесечно уведомление за финансовото състояние на консолидирана основа към 31.12.2025 г.

На 25.03.2026 г. дружеството е представило в БФБ – София АД и в КФН годишен индивидуален отчет за 2025 г.

### **2.24 Основни параметри на консолидирания финансов отчет към 31.03.2026г.**

“Българска холдингова компания” АД на консолидирана основа е реализирала приходи в размер на 2 226 хил. евро към 31.03.2026 г., което представлява намаление от около 8,73% в сравнение със същия период на 2025 г.

Делът на финансовите приходи е 2,20 %, които представляват приходи от лихви от финансови активи в размер на 24 хил. евро и положителни разлики от промяна на валутни курсове в размер на 25 хил.евро.

Нетните приходи от продажби са в размер на 2 177 хил.евро и относителен дял от 97,80 %.

Към 31.03.2026 г. в дружеството на консолидирана основа са извършени разходи в размер на 2 738 хил. евро, които са разпределени както следва: 1,39 % от тях са финансови разходи и 98,61 % - разходи за оперативна дейност.

**Финансовите разходи** са в размер на 38 хил. евро. Разходите за лихви са в размер на 9 хил.евро. Другите финансови разходи са в размер на 14 хил.евро. Делът от загубата на асоциирани предприятия е в размер на 15 хил.евро.

**Разходите за оперативна дейност** са в размер на 2 700 хил. евро и включват разходи за амортизации, разходи за осигуровки, разходи за заплати, разходи за материали, разходи за външни услуги и други разходи.

### **Финансов резултат на дружеството на консолидирана база**

В дружеството на консолидирана база към 31.03.2026г. е налице отрицателен финансов резултат след данъчно облагане в размер на **510 хил. евро** като загубата

на икономическата група е **235 хил.евро**, а загубата на малцинственото участие – **275 хил.евро**.

#### Активи на дружеството на консолидирана база

Дълготрайните активи заемат 73,78 % от всички активи на дружеството и са структурирани както следва:

**Дълготрайни материални активи** в размер на 11 295 хил. евро

**Нематериални дълготрайни активи** в размер на 5 хил.евро

**Инвестиционни имоти** в размер на 504 хил.евро

**Дългосрочните финансови активи** в размер на 8 265 хил. евро. Най-значителен е дялът на дългосрочните инвестиции в асоциирани предприятия- 5 670 хил.евро. Останалите участия са разпределени в участия в други дружества- 304 хил.евро и ДЦК- в размер на 2 291 хил.евро.

**Дългосрочни вземания от свързани предприятия извън групата** – 128 хил. евро.

**Краткотрайните активи** заемат дял от 26,22 % и са структурирани по следния начин:

**Краткосрочни вземания от свързани предприятия извън групата** – 294 хил. евро.

**Парични средства** - в размер на 2 767 хил. евро

**Краткосрочни финансови активи** – **2 466** хил. евро, които представляват участия в други дружества и парични средства от депозити в банки

**Материални запаси** в размер на 578 хил. евро

**Търговски вземания** в размер на 588 хил.евро

**Други вземания** в размер на 486 хил. евро.

#### Пасиви на дружеството на консолидирана база

**Собственият капитал** на дружеството към 31.03.2026 г. е в размер на 19 455 хил. евро или 71,07% от общата сума на пасивите на дружеството и е разпределен както следва:

- Основен капитал – 3 358 хил.евро
- Премии от емисия – 3 787 хил.евро
- Резерв от последващи оценки на активите и пасивите – (286) хил.евро.
- Резерви – 6 933 хил.евро
- Резултат от предходни периоди – 5 898 хил.евро.
- Резултат от текущия период – 235 хил.евро -загуба

Неконтролиращо участие- 4 873 хил.евро (17,80 % от общата сума на пасивите)

**Дългосрочните пасиви** – 1 117 хил.евро, които представляват : 657 хил.евро пасиви по отсрочени данъци и 460 хил.евро - дългосрочни задължения към свързани предприятия извън групата.

**Краткосрочните пасиви** на дружеството възлизат на 1 931 хил. евро. (7,05 % от общата сума на пасивите). Те включват **задълженията към свързани предприятия извън групата** в размер 778 хил. евро., **търговски задължения** в размер на 203 хил.евро, **задължения към персонала и осигурителни предприятия** в размер на 482 хил. евро. Данъчните задължения са в размер на 178 хил.евро. Други задължения в размер на 290 хил.евро.

## **2.25 Описание на основните рискове**

### **Кредитен риск**

Рискът, че едната страна по финансовия инструмент ще причини финансова загуба на другата страна като не успее да изплати задължението.

### **Ликвиден риск**

Рискът, че дружеството ще срещне трудност при изпълнение на задължения, свързани с финансови пасиви.

### **Валутен риск**

Рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансов инструмент ще варират поради промени във валутните курсове.

### **Лихвен риск**

Рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансов инструмент ще варират поради промени в пазарните лихвени проценти

## **2.26 Информация за сключени сделки със свързани и/или заинтересовани лица**

За периода от 1 януари до 31 март 2026 г. „Българска холдингова компания“ АД е страна по сделки със свързани лица с предмет на дейност предоставяне на счетоводни и юридически услуги.

Информация за тези сделки може да се види в т.2.21.

## **2.27 Нововъзникнали съществени вземания и /или задължения през периода от 01.01.2026г. до 31.03.2026г.**

Публично уведомление на консолидирана основа за финансовото състояние  
31 март 2026 г.

През периода от 1 януари до 31 март 2026 г. не са възникнали съществени  
вземания и /или задължения на консолидирана основа.

Настоящото публично уведомление е изготвено в съответствие с изискванията,  
посочени в чл. 100о<sup>1</sup>, ал. 4 от ЗППЦК.

Съставител: \_\_\_\_\_

/ М. Жълчишков /

Изпълнителен  
директор: \_\_\_\_\_

/ Ц. Бакърджиева /